

Lukas Madörin Alexandra Beck Fritz Streuli
Kreuzlingerstrasse 55 Burgwiesenstrasse 5 Oststrasse 13
8570 Weinfelden 8570 Weinfelden 8570 Weinfelden

Peter Büchel Martin Müller Manuel Strupler Stefan Wolfer
Weiherweg 2 Schwalbenweg 2 Untere Weinbergstrasse 16
8570 Weinfelden 8570 Weinfelden 8570 Weinfelden 8570 Weinfelden

Interpellation Bankstrasse

Seit Monaten ist die weitere Entwicklung an der Bankstrasse 6+8 im Parlament, aber auch in der Bevölkerung ein Thema. Anlässlich des 3-Königstreffen vom 11.01.2018 informierte Max Vögeli die Präsidenten der Parteien, der Fraktionen und weitere eingeladene Gäste, dass in 2-3 Wochen eine Information im Voraus an die Parlamentarier und dann an die Öffentlichkeit erfolgen würde.

Ganze neun Wochen später folgt dann eine knappe Information ans Parlament und einen Tag später wird auch bereits in der Presse informiert. Sowohl aus dem Text an die Parlamentsmitglieder, als auch aus dem Artikel in der Thurgauer Zeitung entstehen mehr Fragen, als durch den Artikel überhaupt geklärt werden können.

Aus diesem Grund stellen wir folgende Fragen:

- Der Miteinbezug der Pensionskasse der Gemeinde Weinfelden ist in der Information nicht erwähnt, wurde aber im Voraus angekündigt. Ist die Pensionskasse der Gemeinde Weinfelden am Projekt beteiligt? Falls ja, wie? Wenn nein, warum nicht? Bzw. wurde die Beteiligung überhaupt geprüft?
- Hat die Gemeinde Weinfelden die Option, die Parzellen Nr. 278 und 279 im Baurecht zur Verfügung zu stellen, geprüft? Falls ja, weshalb wurde diese Option verworfen?
- Welche regional ansässige Wohnbaugenossenschaft wurde angefragt?
- Warum wurden nicht weitere, auswärtige Wohnbaugenossenschaften angefragt?
- Würde sich der Gemeinderat an einer neuen regionalen Wohnbaugenossenschaft finanzielle und personell beteiligen.
- Warum wurde auf diesen beiden Parzellen von der Gemeinde kein Architektur- und /oder Investorenwettbewerb ausgeschrieben?
- Wie kann die Gemeinde eine gute Integration der Bauten in diese sensible Zone, welche direkt an die Weinfelder ISOS-Zone 1 (Ortszentrum) anschliesst, garantieren.
- Welche Konsequenzen hat der bestehende Bach auf künftige Bauvorhaben und gibt es allenfalls hierzu schon Lösungsansätze.
- Sind Gespräche mit Anstösser zur Optimierung der Nutzung geführt worden.
- Was sind die Gründe, warum das weitere Vorgehen nun plötzlich so rasch erfolgen soll?
- Welche Überlegungen hat sich der Gemeinderat bzgl. dem Verkauf dieser beiden Parzellen an bester Lage in Weinfelden generell gemacht?
- Soweit ersichtlich ist der Gemeinderat gegenwärtig frei, an wen und wie die Gemeinde Weinfelden Land auf den Markt bringt. Kann sich der Gemeinderat vorstellen, die Ausschreibung und den Ablauf von Landverkäufen generell zu regeln?
- Hat der Gemeinderat einen Vorvertrag mit dem Investor unterzeichnet? Wenn ja, was beinhaltet er? Welche Konsequenzen hätte es, wenn die Umzonung in die 3-geschossige Bauzone nicht bis am 1.1.2019 umgesetzt ist?

Weinfelden, den 18.03.2018

Lukas Madörin



Alexandra Beck



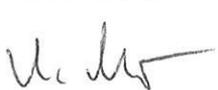
Fritz Streuli



Peter Büchel



Martin Müller



Manuel Strupler



Stefan Wolfer



Weitere Mitunterzeichner:

~~S. Baur~~

~~St. Müller~~

W. Müller

W. Müller

W. Müller

W. Müller

W. Müller

S. Müller

W. Müller

S. Müller

W. Müller